ANALISIS RAZONADOS

Al 31 de diciembre de 2019

Los indicadores de las principales tendencias observadas en los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2019, se detallan en planilla adjunta.

A) Análisis comparativo y principales tendencias observadas en los estados financieros.

Cuadro resumen comparativo de Estado de Situación Financiera

	30.12.2019 M$
Activos corrientes	65.772
Activos no corrientes	322
Total Activos	**66.094**
Pasivos corrientes	17.886
Pasivos no corrientes	-
Total Pasivos	**17.886**

B) Análisis razonado de los estados financieros individuales.

Por tratarse de presentarse los resultados del primer ejercicio de la sociedad, no es posible comentar variación de estos indicadores

1.- LIQUIDEZ CORRIENTE

2.- RAZON ACIDA

3.- RAZON DE ENDEUDAMIENTO

4.- PROPORCION DE LA DEUDA CORTO PLAZO EN RELACION A LA DEUDA TOTAL

5.- PROPORCION DE LA DEUDA LARGO PLAZO EN RELACION A LA DEUDA TOTAL

6.- GASTOS FINANCIEROS

7.- COBERTURA GASTOS FINANCIEROS

8.- RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO

9.- RENTABILIDAD DEL ACTIVO

10.- RENDIMIENTOS DE ACTIVOS OPERACIONALES

11.- TOTAL DE ACTIVOS

12.- INGRESOS DE EXPLOTACION

13.- RESULTADOS OPERACIONALES

14.- MARGEN OPERACIONAL

15.- RESULTADO NO OPERACIONAL

16.- UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO

17.- UTILIDAD POR ACCION

18.- R.A.I.I.D.A.I.E

19.- DIFERENCIA ENTRE VALORES LIBROS Y/O ECONOMICOS

20.-VARIACIONES DE MERCADO – COMPETENCIA Y PARTICIPACIÓN

21.-PRINCIPALES COMPONENTES DEL FLUJO DE EFECTIVO

	31.12.2019 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	34.349
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**34.349**

A) Análisis Razonado de principales componentes del Estado de Flujo de Efectivo.

Los principales componentes del flujo neto originado por actividades de la operación corresponden a pagos efectuados a proveedores, a cuenta de remuneraciones, cobros procedentes de las actividades del giro.

El flujo neto originado por las actividades de financiamiento corresponde principalmente a a los aportes de los accionistas, que se realizan para la sustentabilidad de la operación.

B) Análisis de riesgo de mercado

La sociedad no posee instrumentos de cobertura de riesgos.

ANALISIS RAZONADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

A continuación, se detallan los indicadores de las principales tendencias observadas en los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2019.

	31.12.2019	
LIQUIDEZ		
1. Liquidez Corriente	3,677	veces
2. Razón Acida	3,677	veces
ENDEUDAMIENTO		
3. Razón de Endeudamiento	0,37	veces
4. Proporción de la Deuda Corto Plazo	100,00	%
5. Proporción de la Deuda Largo Plazo	0,00	%
6. Gastos Financieros	0	Miles $
7. Cobertura Gastos Financieros	0,00	veces
RENTABILIDAD		
8. Rentabilidad del Patrimonio	216,72	%
9. Rentabilidad del Activo	158,07	%
10. Rendimiento de Activos Operacionales	366,40	%
11. Total de Activos	-	Miles $

	31.12.2019	
12. Ingresos y costos de Explotación		
Ingresos de la Explotación:		
Comision de la administracion y estructuracion del fondo	144.868	Miles $
Sub Total	**144.868**	Miles $
Costos de la Explotación:		
	0	Miles $
Sub Total	**0**	Miles $
Margen de la Explotación	144.868	Miles $
13. Resultados Operacionales	144.868	Miles $
		1212
14. Margen Operacional	100,00%	
15. Resultado no Operacional	49.617	Miles $
16. Utilidad antes de Impuestos	71.484	Miles $
17. Utilidad por Acción	5.223,7918	$
18. R.A.I.I.D.A.I.E.	71.484	Miles $